

Evaluación de Oferta

Invitación Mínima y de Corta Duración 2026-03-27-002

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN LAS INSTALACIONES DE LA EMPRESA, ORIENTADAS A GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO, CONSERVACIÓN Y CONDICIONES ÓPTIMAS.

Santiago de Cali, 27/03/2026



OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN LAS INSTALACIONES DE LA EMPRESA, ORIENTADAS A GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO, CONSERVACIÓN Y CONDICIONES ÓPTIMAS.

ANÁLISIS DE LA OFERTA

- Que, el **27/03/2026**, **INNOVATECH E.I.C.E.** publicó invitación para adelantar un proceso de selección de acuerdo con el objeto antes expuesto.
- Que, en fecha **27/03/2026**, se dio cierre a la recepción de oferta, en donde el proponente invitado, allegó su propuesta de forma física a las instalaciones de la entidad en la ciudad de Cali, Valle del Cauca.
- Que, **INNOVATECH E.I.C.E.** una vez conoció la propuesta suministrada por **JAVIER DINAS RODRIGUEZ** y de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación, la Entidad procede a realizar la verificación de los requisitos mínimos exigidos conforme a lo contemplado en la Invitación Pública, de acuerdo con el siguiente análisis:

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA DENTRO DE LA OFERTA.

Se procede a la revisión de los requisitos exigidos en la invitación, conforme se muestra en la siguiente tabla:

1. DOCUMENTOS QUE DEBE ACOMPAÑAR A LA PROPUESTA

No.	LISTADO PERSONA NATURAL	CUMPLE / NO CUMPLE
1.	Propuesta de servicios	CUMPLE
2.	Copia registro único tributario (RUT) Actualizado	CUMPLE
3.	Copia de la Cédula de Ciudadanía del representante legal	CUMPLE
4.	Experiencia del contratista	CUMPLE
5.	Certificación bancaria	CUMPLE

Terminado el análisis anterior se evidencia que:

FACTORES	JAVIER DINAS RODRIGUEZ
Verificación de la documentación aportada dentro de la oferta	CUMPLE



2. Propuesta Económica.

Teniendo en cuenta que el interesado debía formular una Propuesta Económica en donde relacionara el valor de la propuesta para la ejecución del objeto a contratar, en las condiciones señaladas en la Invitación, el oferente propuso el siguiente valor:

OFERENTE	JAVIER DINAS RODRIGUEZ
OFERTA ECONÓMICA	DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000) M/CTE
Descripción de la entrega de la oferta	De forma física en las Oficinas de INNOVATECH el 27/03/2026

Por lo anterior, se asigna el siguiente calificativo así:

FACTORES	JAVIER DINAS RODRIGUEZ
VERIFICACIÓN ECONOMICA	CUMPLE

3. Experiencia

Experiencia	Cumplimiento
Para el presente proceso el proponente a participar deberá presentar documentos donde se certifique la ejecución de mínimo un (1) contrato o convenios con entidades públicas y/o privadas, cuyas actividades estén relacionadas con el objeto del presente proceso de selección	Proponente presenta certificación de contrato de prestación de servicios como auxiliar de mantenimiento por valor de \$7.500.000.
La suma de los contratos o convenios aportados para la certificación de la experiencia, expresados en Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMMLV) del año de terminación del respectivo contrato, deberá ser igual o superior al CINCUENTA por ciento (50%) del valor establecido en la presente contratación.	Proponente presenta certificación de contratos: - CPS-2024-03-21-001 por valor de \$7.500.000.

4. Conclusión.

Una vez estudiadas las variables anteriores conforme a lo exigido en la **Invitación para Proceso de Mínima de Corta Duración No. 2026-03-27-002** y teniendo en cuenta que, conforme el manual de contratación, una vez evaluado las condiciones exigidas en la invitación, se hace necesario realizar la suscripción de un contrato en razón a la experiencia y al precio de la propuesta presentada por **JAVIER DINAS RODRIGUEZ**.



Para constancia, se firma el presente documento por el funcionario que intervino, el día **27/03/2026**



OSCAR HERNÁN LENIS BERRÍO
Subgerente Administrativo y Financiero



JULIÁN ALBERTO RUIZ SANCHEZ
Abogado contratista

Redactor y transcriptor: Dahiana Rojas Londoño – Abogada Contratista. *D.R.*
Revisó: Julián Alberto Ruiz Sánchez – Abogado Contratista.

